**Україна**

НОВГОРОД-СІВЕРСЬКА МІСЬКА РАДА

**ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**38 сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

 березня 2024 року №

ПРОЄКТ № 3

Про списання з балансу

багатоквартирного будинку

 З метою забезпечення та реалізації прав співвласників багатоквартирного будинку на самостійне управління житловим будинком, відповідно до Законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», керуючись Порядком списання з балансу багатоквартирних будинків, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 № 301, статтями 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

 1. Провести списання з балансу Новгород-Сіверської міської ради багатоквартирного будинку, який розташований за адресою: вул. Л. Кучми, буд. 20, с. Чайкине, Новгород-Сіверський район, Чернігівська область.

 2. Для списання з балансу багатоквартирного будинку, зазначеного

у пункті 1 цього рішення, створити  комісію з списання з балансу багатоквартирного будинку (далі – Комісія) у складі згідно з додатком.

 3. Комісії у двомісячний строк з дня прийняття даного рішення:

 1) провести комісійний огляд будинку перед списанням з метою фіксації технічного стану;

 2) за результатами роботи скласти акт про списання багатоквартирного будинку з балансу за встановленою формою;

 3) у разі виявлення в багатоквартирному будинку, який підлягає списанню, окремих квартир та/або нежитлових приміщень, які не перебувають у приватній власності та право державної чи комунальної власності на які не зареєстроване, передати перелік таких квартир та/або нежитлових приміщень на розгляд сесії міської ради для визначення балансоутримувача.

 4. Доручити заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради ЙОЖИКОВУ Сергію затвердити поданий комісією акт про списання багатоквартирного будинку з балансу.

 5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, бюджету та комунальної власності.

Міський голова Людмила ТКАЧЕНКО

Проєкт рішення підготував:

Начальник **відділу**

**житлово-комунального**

**господарства міської ради Віталій СЕРГІЄНКО**

ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови

з питань діяльності виконавчих

органів міської ради Сергій ЙОЖИКОВ

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Сергій ПОЛИВОДА

Начальник юридичного

відділу міської ради Максим ШАХУНОВ

Секретар міської ради Юрій ЛАКОЗА

Надіслати:

- відділ бухгалтерського обліку, планування та звітності міської ради - 1 прим.;

- відділ житлово-комунального господарства міської ради - 1 прим.